

**ALCALDÍA DE MANIZALES**  
**PLAN DE DESARROLLO 2016-2019 "MANIZALES MÁS OPORTUNIDADES**  
**REPORTE INDICADORES DE PRODUCTO**

**ACTUALIZACIÓN DE VARIABLES E INDICADORES SEGUNDO SEMESTRE DE 2018**

Frecuencia: MENSUAL. **NOTA: en el campo 4, asignar NA (no aplica) a aquellos indicadores cuya meta no se programó para el 2018.**

| Nombre del Programa                | Código del indicador | Nombre del indicador   | Resultado del indicador | Fecha de corte para el reporte | Observaciones medición  | Adjunta Anexos? |
|------------------------------------|----------------------|--|-------------------------|--------------------------------|---|-----------------|
| 1                                  | 2                    | 3  | 4                       | 5                              | 6   | 7               |
| atégica del macroproyecto San José | ERU425               | Plan de inversión formulado                                  | 0                       | 30/09/2018                     | No se ha formulado la modificación del Macroproyecto, por cuanto no ha sido posible la suscripción de convenio con el Municipio de Manizales. En estructuración técnica y financiera del proyecto inmobiliario a desarrollar en las UEU A y B.  |                 |
|                                    | ERU426               | Número de viviendas construidas                              | 108                     | 30/09/2018                     | Ante la negativa del cesionario de suscribir la cesión del contrato de obra para la terminación de la UEU 3, es necesario liquidar el contrato del cedente y reiniciar el proceso precontractual para la terminación de las obras.<br>- Se declara el incumplimiento en la ejecución del contrato de la UEU 4 y 5 dado que el contratista no aportó la garantía extendida luego del levantamiento de la suspensión del contrato. Se toma posesión de las instalaciones de la UEU 4 y 5 y se instala vigilancia privada. |                 |
|                                    | ERU427               | Suelo habilitado en la zona mixta del macroproyecto San José | 18                      | 30/09/2018                     | Para el mes de SEPTIEMBRE se realizaron adquisiciones por enajenación voluntaria y se adelanto el saneamiento y oferta de 18 predios los cuales aun estan en etapa de notificacion y aceptacion de ofertas de igual manera se realizo la solicitud de las sentencias autenticas para proceder con el registro. ( 18 predios se han adquirido durante el año) y en septiembre no se adquirio ningún predio.  |                 |

**ALCALDÍA DE MANIZALES**  
**PLAN DE DESARROLLO 2016-2019 "MANIZALES MÁS OPORTUNIDADES**  
**REPORTES INDICADORES DE PRODUCTO**

| ACTUALIZACIÓN DE VARIABLES E INDICADORES SEGUNDO SEMESTRE DE 2018 |  |        |   |   |            |   |
|---|--|--------|---|---|------------|---|
| Planeación estr   |  | ERU428 | Estrategia de Gestión Social en Ejecución | 1 | 30/09/2018 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 Encuentro con Líderes de la comunidad</li> <li>- 4 Encuentro con grupos poblacionales</li> <li>- Seguimiento y retroalimentación a los procedimientos del área, Gestión Predial, Gestión Socio ambiental,, Gestión inmobiliaria y Gestión de nuevos proyectos</li> <li>- 9 Visitas domiciliarias para verificar intención y cumplimiento de requisitos para proceso de postulación y diligenciamiento de formularios.</li> <li>-51 Visitas domiciliarias para proceso de adquisición predial/ Compensaciones</li> <li>- 5 Visitas técnicas para determinar afectación social</li> <li>- 1 Asambleas y reuniones informativas para la socialización de proyectos</li> <li>- 11 Encuentros interinstitucionales</li> <li>- 34 Atenciones comunitarias con el fin de brindar claridades a la comunidad sobre procesos y procedimientos del área.</li> </ul> |