

**ALCALDÍA DE MANIZALES**  
**PLAN DE DESARROLLO 2016-2019 "MANIZALES MÁS OPORTUNIDADES**  
**REPORTE INDICADORES DE PRODUCTO**

**ACTUALIZACIÓN DE VARIABLES E INDICADORES SEGUNDO SEMESTRE DE 2018**

Frecuencia: MENSUAL. **NOTA: en el campo 4, asignar NA (no aplica) a aquellos indicadores cuya meta no se programó para el 2018.**

Nombre del Programa	Código del indicador	Nombre del indicador	Resultado del indicador	Fecha de corte para el reporte	Observaciones medición	Adjunta Anexos?
1	2	3	4	5	6	7
Planeación estratégica del macroproyecto San José	ERU425	Plan de inversión formulado	0	31/07/2018	Ante la declaratoria de desierta de la convocatoria para la vinculación de un inversionista constructor para el desarrollo inmobiliario de las UE A y B, se encuentra pendiente la realización de mesas técnicas con Infi-Manizales (Fideicomitente) para el ajuste de los aspectos técnicos, jurídicos y financieros.	
	ERU426	Número de viviendas construidas	108	31/07/2018	Se realiza entrega de 105 apartamentos. - Se seleccionó contratista constructor para la terminación de la UEU 3 (264 aptos). Se adjudica la invitación para la interventoría. Pendiente suscripción de acta de inicio. - Se declara el incumplimiento en la ejecución del contrato de la UEU 4 y 5 dado que el contratista no aportó la garantía extendida luego del levantamiento de la suspensión del contrato. Pendiente entrega de la obra ante la negativa del contratista de asistir a la diligencia programada.	
	ERU427	Suelo habilitado en la zona mixta del macroproyecto San José	8	31/07/2018	Para el mes de julio se realizó una adquisición por enajenación voluntaria y se adelantaron los trámites necesarios para el registro de todas sentencias de los procesos de expropiación que se encuentran pendientes del trámite.	
	ERU428	Estrategia de Gestión Social en Ejecución	1	31/07/2018	Se han realizado 79 visitas familiares cumpliendo con las actividades propuestas. - Se ha realizado el cruce de 218 familias aspirantes a postulaciones, se espera el resultado para validar cuales pueden acceder a subsidio. - No se ha solicitado apertura al proceso toda vez que se esta adelantando la identificación de los 225 hogares	