

 		<b>PLAN DE ACCIÓN 2017</b> <b>EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE MANIZALES</b>					<b>CODIGO:</b> <b>FECHA:</b> <b>VERSIÓN: 1.0</b>	
<b>INFORMACION DEL PROYECTO/ESTRATEGIA/ACCIÓN</b>						<b>INDICADOR</b>		
Nombre Proyecto	Responsable (Nombre)	Objetivos	Actividades	Recursos Asignados	Meta asignada	Indicador	Cod. Indic	Valor esperado (Plan Indicativo)
PLAN DE INVERSIÓN	OSCAR MONTOYA GONZALEZ	Reformular en fases y tiempos ejecutables el Macroproyecto San José. *	Elaboración DTS (Documentos Técnico Soporte)	\$ 290,000,000.00	100% De la elaboración de los documentos	cumplimiento elaboración de documentos relacionados		100% De la elaboración de los documentos
			Elaboración de proyecto para la modificación de la resolución de adopción del Macroproyecto	\$ 10,000,000.00				
CONSTRUCCIÓN APARTAMENTOS AVANZADA	OSCAR MONTOYA GONZALEZ	Construir 408 viviendas para el Macroproyecto San José. *	Gestión, compra o expropiación de predios UEU.	N/A Recursos aportados por fonvivienda y el Municipio de Manizales al PAVIP en el año 2012	408 viviendas construidas	No. Viviendas construidas/No. viviendas construidas esperadas		408 viviendas construidas
			Contratación de obras e inventoría para construcción de apartamentos UEU.					
			Escrituración de viviendas nuevas					
COMPRA DE PREDIOS ZONA MIXTA	OSCAR MONTOYA GONZALEZ	Gestionar 63 predios para la generación de suelo urbanizable y acciones complementarias para el Macroproyecto San José. **	Gestión, compra o expropiación de predios Zona Mixta	N/A Recursos aportados por INFI Manizales al PA MATRIZ en el año 2010	63 predios	No. Predios adquiridos/total de predios esperados		63 predios
			Demolición Inmuebles Gestionados					
ESTRATEGIA PARA LA GESTIÓN SOCIAL	OSCAR MONTOYA GONZALEZ	Ejecutar estrategias de la Gestión Social brindando acompañamiento integral a la comunidad que contribuyan al desarrollo social del Macroproyecto San José. ***	Acompañamiento a la comunidad en temas Sociales	N/A Recursos aportados por INFI Manizales al PA MATRIZ en el año 2010	100% Acompañamiento de la Gestión social	Acompañamiento al total de familias de la comuna		100% Acompañamiento de la Gestión social
			Información y comunicación a la comunidad respecto a los programas y proyectos de la Alcaldía y la ERUM.					
REALIZAR POSTULACIONES HABITANTES DEL SECTOR LA AVANZADA	OSCAR MONTOYA GONZALEZ	Gestionar las postulaciones a los posibles beneficiarios de los proyectos de vivienda de interés prioritario ***	Realizar y verificar los requisitos para la postulación	N/A Recursos aportados por INFI Manizales al PA MATRIZ en el año 2010	408 Postulaciones	No. De postulaciones gestionadas/No. total postulados		408 Postulaciones

FUENTE:

\* Juan Rodríguez Padilla (Director Técnico)