

EMPRESA DE RENOVACION URBANA DE MANIZALES LIMITADA  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL ANEXO

**erum**  
**manizales**

empresa de renovación y desarrollo urbano

A 31 DE DICIEMBRE DE 2017-2016

(Cifras en miles pesos)

METODO DIRECTO

NOTAS 1/1/2017 al  
31/12/2017

**Flujo de efectivo neto en actividades de operación**

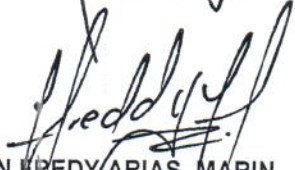
(+) Utilidad (Pérdida) neta o del ejercicio (Ultimo período)	609.866
(+) Variación en la depreciación acumulada	12.779
(+) Variación en activos diferidos	9.178
(+) Pagos de Cuentas por Pagar	67.271
(+) Pagos por Beneficios a los empleados	16.613
(+) Recursos recibidos en admon	116.213
(-) aumento de las cuentas por cobrar	(260.541)
(-) aumento de los activos por impuestos corrientes	(385.268)
(-) disminución de los pasivos impuestos corrientes	-
(-) Reducción pasivo largo plazo	(1.628)
<b>total efectivo neto en actividades de operación</b>	<b>184.485</b>


**Flujo de efectivo neto en actividades de inversion**

(+) reduccion de propiedades de inversion	238.650
(-) Aumento de activos fijos brutos	(114.674)
<b>Total efectivo neto en actividades de inversion</b>	<b>123.976</b>

Flujo de efectivo del periodo	308.461
Saldo inicial de efectivo y equivalentes al efectivo	347.885
<b>Saldo final de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>656.346</b>

  
OSCAR MONTOYA GONZALEZ  
Representante Legal

  
JHON FREDY ARIAS MARIN  
Revisor Fiscal TP  
En Representacion de PROFESCO

  
ORFILIA DUQUE RAMI  
Contadora Pública  
199495-1